

STADT LAHR / Schwarzwald

BEBAUUNGSPLAN

MARTIN-LUTHER-STRASSE / GUTLEUTSTRASSE

Maßstab 1:1000

Nutzungsschablone

Baugebiet	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
Dachform	Bauweise

1. Art der baulichen Nutzung

MI	Mischgebiet
GE	Gewerbegebiet
GE ^E	Gewerbegebiet mit eingeschränkter Nutzung (gem. § 1 Abs. 4, Nr. 2 BauNVO sind nur sonstige Gewerbebetriebe i. S. von § 6 Abs. 2, Nr. 4 BauNVO zulässig.)

2. Maß der baulichen Nutzung

0.6	1.2	Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
III			Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze

3. Bauweise, Baugrenzen

o	Offene Bauweise
a	Abweichende Bauweise i. S. der Offenen Bauweise, Gebäudelängen über 50 m zulässig
—	Baugrenze

4. Sonstige Planzeichen

□ □ □	fr Fahrrecht zugunsten der Stadt (Gewässerreinigung)
■ ■ ■	Grenze des Geltungsbereichs des Bebauungsplanes
— · — · —	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung von Baugebieten

5. Baugestaltung

SD	Satteldach
----	------------

LAHR / Schwarzwald, den 25.5.1987

STADTPLANUNGSAMT

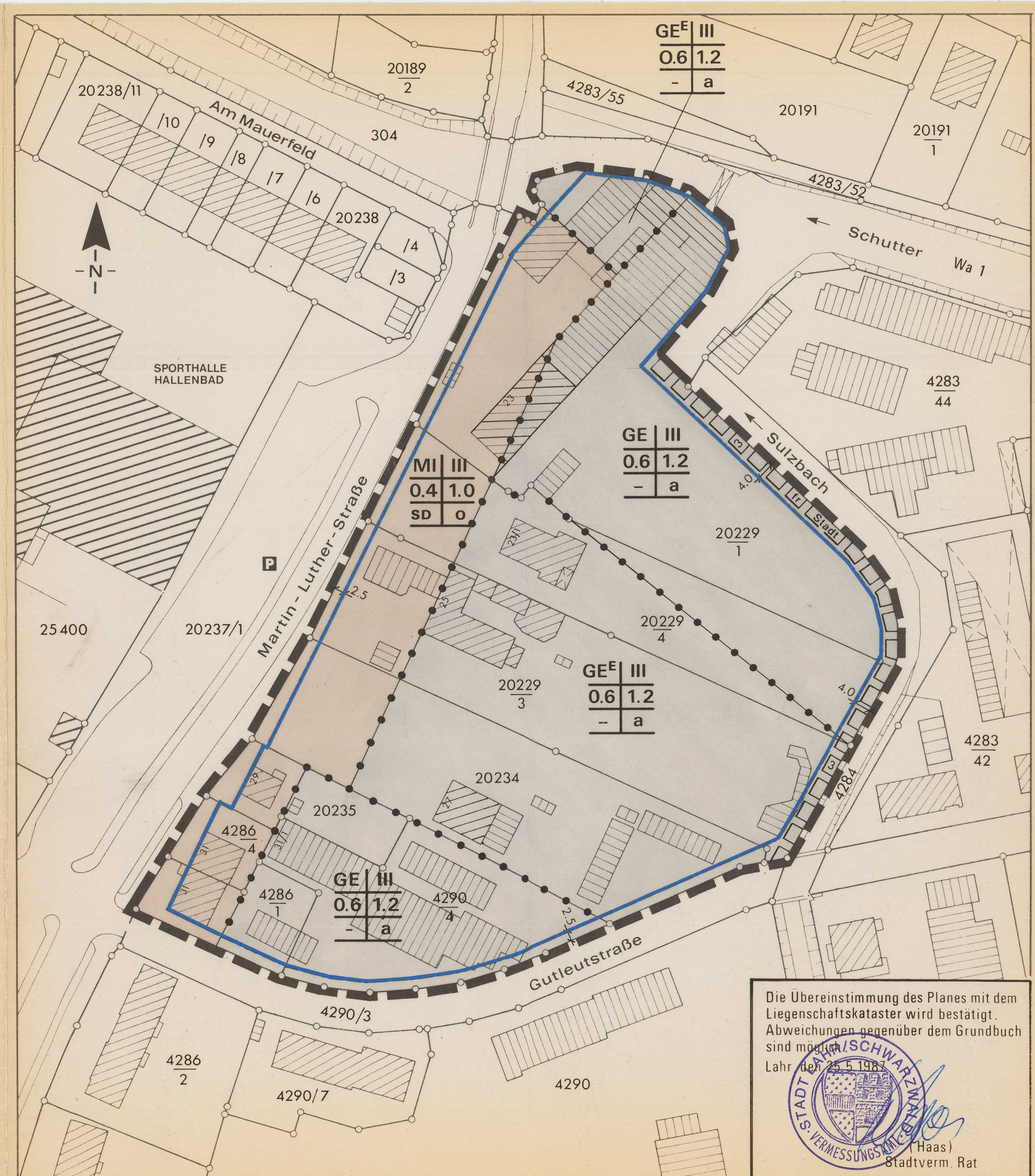
(Schreiber)
Stadtoberbaurat



DER BEBAUUNGSPLAN WURDE AM 29.8.1987 RECHTSVERBINDLICH.
LAHR / SCHWARZWALD, DEN 30.9.1987

DER OBERBÜRGERMEISTER

(Dietz)
(Schreiber)
Stadtoberbaurat



Die Übereinstimmung des Planes mit dem
Liegenschaftskataster wird bestätigt.
Abweichungen gegenüber dem Grundbuch
sind möglich.
LAHR, den 25.5.1987
STADT LAHR / SCHWARZWALD
(Haas)
Stadtverm. Rat