

Legende

Art der baulichen Nutzung

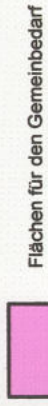


Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

Baugrenze

Firststrichung

Gemeinbedarfsflächen, -einrichtungen und -anlagen



Flächen für den Gemeinbedarf

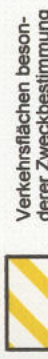


Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

Verkehrsflächen

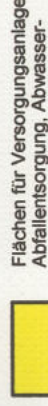


Private Verkehrsflächen



Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung

Flächen für Versorgungsanlagen, Abfall-, Abwasserbeseitigung, Ablagerungen



Elektrizität

Grünflächen

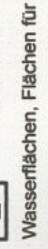


Parkanlage



Spielfeld

Wasserflächen, Flächen für die Wasserwirtschaft, Hochwasserschutz



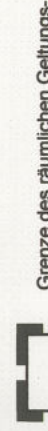
Wasserflächen

Maßnahmen und Flächen zum Schutz und Pflege von Natur und Landschaft



Anpflanzungen: Bäume

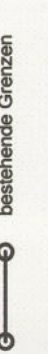
Sonstige Planzeichen



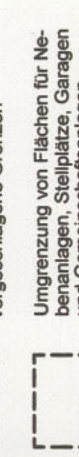
Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans



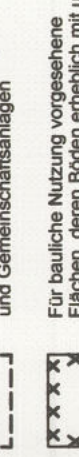
bestehende Grenzen



vorgeschlagene Grenzen



Umgrenzung von Flächen für Nebenanlagen, Stellplätze, Garagen und Gemeinschaftsanlagen



Für bauliche Nutzung vorgesehene Flächen, deren Boden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind

Bestandteile des Bebauungsplans:

- Nutzungsplan
- Angabe der Rechtsgrundlagen
- Planungsrechtliche Festsetzungen
- Zeichenerklärung
- Hinweise

Beigefügt sind:

- Bestandsplan
- Gestaltungsplan
- Örtliche Bauvorschriften
- Begründung
- Schalltechnische Untersuchung

Stadtplanungsamt Lahr, 24. November 2014



Sabine Fink
Stadtbaudirektorin
Dr. Wolfgang G. Müller
Oberbürgermeister

Der Bebauungsplan vom 24. November 2014
wurde am 20. Dezember 2014 rechtsverbindlich.

Norden



Bebauungsplan KLEINFELD SÜD, 7. Änderung

Nutzungsplan M. 1:1000

Stadt Lahr
Stadtplanungsamt
Stand vom 24.11.2014 HAY/b



Stadt Lahr L

H/R = 420 / 504 (0,25m²)

Allplan 2014