

STADT LAHR

## **Satzung**

### **Bebauungsplan ALTSTADTQUARTIER 36 – Rappentorgasse, 1. Änderung**

#### **Örtliche Bauvorschriften**

Aufgrund von § 10 Baugesetzbuch (BauGB) und § 74 Landesbauordnung Baden-Württemberg (LBO) i.V.m. § 4 Gemeindeordnung Baden-Württemberg (GemO) hat der Gemeinderat am 15. Oktober 2012 in öffentlicher Sitzung den Bebauungsplan ALTSTADTQUARTIER 36 – Rappentorgasse, 1. Änderung als Satzung beschlossen.

#### **§ 1**

##### **Geltungsbereich der Satzung**

Der räumliche Geltungsbereich der Satzung und der hierzu erlassenen örtlichen Bauvorschriften ergibt sich aus der Darstellung im Bebauungsplan nach § 2.

#### **§ 2**

##### **Bestandteile der Satzung**

Die Satzung besteht aus den örtlichen Bauvorschriften vom 12. September 2012.

#### **§ 3**

##### **Ordnungswidrigkeiten**

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 LBO handelt, wer den örtlichen Bauvorschriften des Bebauungsplans vom 12. September 2012 zuwiderhandelt.

#### **§ 4**

##### **Inkrafttreten**

- (1) Diese Satzung tritt gem. § 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB mit der Bekanntmachung in Kraft.
- (2) Früheres Ortsrecht, das den örtlichen Bauvorschriften dieses Bebauungsplans widerspricht, wird gleichzeitig aufgehoben.

Lahr, 16. Oktober 2012

  
Dr. Wolfgang G. Müller  
Oberbürgermeister



## Satzung

### Bebauungsplan ALTSTADTQUARTIER 36 – Rappentorgasse, 1. Änderung

#### Planungsrechtliche Festsetzungen

Aufgrund von § 10 Baugesetzbuch (BauGB) i. V. mit § 4 Gemeindeordnung Baden-Württemberg (GemO) hat der Gemeinderat am 15. Oktober 2012 in öffentlicher Sitzung den Bebauungsplan ALTSTADTQUARTIER 36 – Rappentorgasse, 1. Änderung als Satzung beschlossen.

#### § 1

##### Geltungsbereich der Satzung

Der räumliche Geltungsbereich der Satzung der planungsrechtlichen Festsetzungen ergibt sich aus der Darstellung im Bebauungsplan nach § 2.

#### § 2

##### Bestandteile der Satzung

Die Satzung besteht aus folgenden Teilen:

- Planungsrechtliche Festsetzungen vom 12. September 2012
- Nutzungsplan M. 1 : 500 vom 12. September 2012

Beigefügt sind:

- Begründung vom 12. September 2012
- Bestandsplan M 1 : 500 vom 12. September 2012
- Gestaltungspläne M 1 : 500 vom 12. September 2012

#### § 3

##### Ordnungswidrigkeiten

- Ordnungswidrig im Sinne von § 75 Landesbauordnung Baden - Württemberg handelt, wer den planungsrechtlichen Festsetzungen des Bebauungsplans vom 12. September 2012 zuwiderhandelt.

#### § 4

##### Inkrafttreten

- (1) Diese Satzung tritt gem. § 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB mit der Bekanntmachung in Kraft.
- (2) Früheres Ortsrecht, das den planungsrechtlichen Festsetzungen dieses Bebauungsplans widerspricht, wird gleichzeitig aufgehoben.

Lahr, 16. Oktober 2012

  
Dr. Wolfgang G. Müller  
Oberbürgermeister

