



**Legende**

**Art der baulichen Nutzung**

Allgemeines Wohngebiet

**Bauweise, Baulinien, Baugrenzen**

Baugrenze  
 bestehende Grenzen

**Maßnahmen und Flächen zum Schutz und Pflege von Natur und Landschaft**

Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen (Abschirmhecke)  
 Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur u. Landschaft

**Sonstige Planzeichen**

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans  
 Grünfläche Privat  
 Umgrenzung von Flächen für Stellplätze

**Nutzungsschablone**

Art der baulichen Nutzung	Bauweise
GRZ	GFZ
Dachform	Zahl der Vollgeschosse



**Bestandteile des Bebauungsplans:**  
 - Nutzungsplan  
 - Angabe der Rechtsgrundlagen  
 - Planungsrechtliche Festsetzungen  
 - Zeichenerklärung  
 - Hinweise

**Beigefügt sind:**  
 - Örtliche Bauvorschriften  
 - Gestaltungsplan  
 - Begründung

Stadtplanungsamt Lahr, 24. Januar 2011

Sabine Fink  
 Stadtbauirektorin

Dr. Wolfgang G. Müller  
 Oberbürgermeister

Der Bebauungsplan vom 24.01.2011 wurde am 26.02.2011 rechtsverbindlich.

**Bebauungsplan MITTELWALD**  
 Nutzungsplan M. 1:500

Stadt Lahr  
 Stadtplanungsamt  
 Stand vom 24. Januar 2011 Lü/yb

