

Legende

1. Art der baulichen Nutzung



Mischgebiete



Sonderbauflächen

14. Regelungen für die Stadterhaltung und den Denkmalschutz

Einzelanlagen (unbewegliche Kulturdenkmale), die dem Denkmalschutz unterliegen



6. Verkehrsflächen



öffentliche Straßenverkehrsflächen



Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung private Parkfläche

9. Grünflächen



öffentliche Grünflächen



nicht öffentliche Grünflächen



Badeplatz, Freibad

13. Maßnahmen und Flächen zum Schutz und Pflege von Natur und Landschaft

Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur u. Landschaft



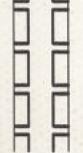
15. Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans



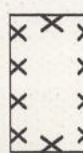
Umgrenzung von Flächen für Nebenanlagen, Stellplätze, Garagen und Gemeinschaftsanlagen



Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen



Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung



Für bauliche Nutzung vorgesehene Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind

3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

Baugrenze

Bestandteile des Bebauungsplans:

- Nutzungsplan
- Angabe der Rechtsgrundlagen
- Planungsrechtliche Festsetzungen
- Zeichenerklärung
- Hinweise

Beigefügt sind:

- Öffentliche Bauvorschriften
- Gestaltungsplan
- Begründung
- Grünordnungsplan
- Lärmschutzgutachten

Stadtplanungsamt Lehr, 9. Mai 2006



Dr. Wolfgang G. Müller
Oberbürgermeister

Sabine Fink
Stadtbauamtsleiterin

Der Bebauungsplan vom 9. Mai 2006

wurde am 26. August 2006 rechtsverbindlich.

INNENSTADT SÜDWEST

Nutzungsplan M.1:500

Stadt Lehr
Stadtplanungsamt
Stand 9. Mai 2006

