

STADT LAHR
BEBAUUNGSPLAN
SCHUTTHALDE - STADTEIL MIETERSHEIM
MASSTAB 1:1000

ANLAGE 1 ZUR SATZUNG
VOM 1.4.1974

siehe
"1. Teilbebauungsplan
SCHUTTHALDE, 2. Änderung"
vom 01. September 2009

siehe
"2. Teilbebauungsplan
SCHUTTHALDE, 2. Änderung"
vom 19. April 2010

- WR** REINES WOHNGEBIET
- WA** ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- ☒** BAUGRUNDSTÜCK FÜR DEN GEMEINBEDARF (KIRCHE)
- ÖFFENTLICHE VERKEHRSPFLÄCHE
- GRÜNFLÄCHE (PARKANLAGE)
- FLÄCHE FÜR VERSORGNUNGSRICHTUNGEN (TRAFO)

WA	BAUGEBIET	ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE
0,4	1,0	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
30-45	9	BAUWEISE

PLANÄNDERUNG!

- GENEIGTES DACH
- o** OFFENE BAUWEISE
- g** GESCHLOSSENE BAUWEISE
- △** EINZELHAUSER ZULÄSSIG
- △** EINZEL- UND DOPPELHAUSER ZULÄSSIG
- II** ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE ZWINGEND
- II** HÖCHSTGRENZE

- BAUGRENZE
- GEPLANTE GEBÄUDE MIT HAUPTFIRSTRICHTUNG
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNGSZONEN
- pz** PFLANZZWANG FÜR BÄUME UND STRÄUCHER
- 163,24** GELÄNDEHÖHE
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES
- HAUPTFIRSTRICHTUNG
- VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTENDE FLÄCHE

LAHR DEN 1.4.1974,
DER PLANER
ERNST R. SCHAIBLE
FREIER ARCHITEKT
763 LAHR/SCHWARZW. 17
WEIDENSTR. 8

DER OBERBÜRGERMEISTER
(Signature)
(DR. BRUCKER)

Genehmigt gemäß § 11 des
Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960
(BGBl. I S. 341)
Regierungspräsidium Freiburg
Freiburg i. Br., den 8.7.1974



Im Auftrag
(Signature)

DER BEBAUUNGSPLAN WURDE AM 27.7.1974 RECHTSVERBINDLICH.
LAHR, DEN 26.8.1974

STADT LAHR
(STEURER)
STADTOBERBAURAT
(Signature)

①

WA	II
0,4	1,0
30-45	

②

WA	II
0,3	0,6
25-35	

③

WR	II
0,3	0,6
25-35	

④

WR	I
0,3	0,4
25-35	
MAX 2	

DIE ÜBEREINSTIMMUNG DES PLANES MIT DEM LIEGENSCHAFTSKATASTER WIRD
BESTÄTIGT. ABWEICHUNGEN GEGENÜBER DEM GRUNDBUCH SIND MÖGLICH.
LAHR, DEN 1.4.1974
STADT LAHR
VERMESSUNGSAMT
(Signature)
(DÜBLER)
STADTVERMESSUNGSDIREKTOR

