



Legende

Art der baulichen Nutzung

- MI Mischgebiete
- MK Kerngebiete

Maß der baulichen Nutzung

- III Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß
- III - IV Zahl der Vollgeschosse als Mindest- und Höchstmaß
- FH 194,6 üNN Firsthöhe als Höchstmaß

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen, Stellung der baulichen Anlage

- Baugrenze
- Baulinie
- Stellung der baulichen Anlage

Verkehrsflächen

- Einfahrtbereich
- Bereich ohne Ein- und Ausfahrt

Regelungen für die Stadterhaltung und den Denkmalschutz

- D Einzelanlagen (unbewegliche Kulturdenkmale), die dem Denkmalschutz unterliegen

Sonstige Planzeichen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Umgrenzung von Flächen für Stellplätze und Garagen
- GGa Gemeinschaftsgaragen
- St Stellplätze

Nutzungsschablone

Art der baulichen Nutzung	Bauweise
GRZ	GFZ
Dachform, Dachneigung	

Bestandteile des Bebauungsplans:

- Nutzungsplan
- Angabe der Rechtsgrundlagen
- Planungsrechtliche Festsetzungen
- Zeichenerklärung
- Hinweise

Beigefügt sind:

- Gestaltungsplan
- Begründung

Stadtplanungsamt Lahr, 25. Januar 2008

S. Fink
Sabine Fink
Stadtbauamtsleiterin

W. G. Müller
Dr. Wolfgang G. Müller
Oberbürgermeister

Der Bebauungsplan vom 25. Januar 2008 wurde am 8. März 2008 rechtsverbindlich.

**BEBAUUNGSPLAN
ALTSTADTQUARTIER 6
Nutzungsplan M. 1:500**

Stadtplanungsamt
Stand vom 25. Januar 2008 Et/yb

Stadt **Lahr**

