

## Satzung

### Bebauungsplan GEREUTERTALSTRASSE in Lahr- Reichenbach

#### Planungsrechtliche Festsetzungen

Aufgrund von § 10 Baugesetzbuch (BauGB) i. V. mit § 4 Gemeindeordnung Baden-Württemberg (GemO) hat der Gemeinderat am 15. Juni 2009 in öffentlicher Sitzung den Bebauungsplan GEREUTERTALSTRASSE als Satzung beschlossen.

#### § 1

##### Geltungsbereich der Satzung

Der räumliche Geltungsbereich der Satzung der planungsrechtlichen Festsetzungen ergibt sich aus der Darstellung im Bebauungsplan nach § 2.

#### § 2

##### Bestandteile der Satzung

Die Satzung besteht aus folgenden Teilen:

- Planungsrechtliche Festsetzungen vom 22. April 2009
- Nutzungsplan M. 1 : 500 vom 22. April 2009

Beigefügt sind:

- Gestaltungsplan M. 1 : 500 vom 22. April 2009
- Begründung vom 22. April 2009

#### § 3

##### Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 Landesbauordnung Baden - Württemberg handelt, wer den planungsrechtlichen Festsetzungen des Bebauungsplans vom 22. April 2009 zuwiderhandelt.

#### § 4

##### Inkrafttreten

- (1) Diese Satzung tritt gem. § 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB mit der Bekanntmachung in Kraft.
- (2) Früheres Ortsrecht, das den planungsrechtlichen Festsetzungen dieses Bebauungsplans widerspricht, wird gleichzeitig aufgehoben.

Lahr, 29. Juni 2009

  
Dr. Wolfgang G. Müller  
Oberbürgermeister



STADT LAHR

## Satzung

### Bebauungsplan GEREUTERTALSTRASSE in Lahr- Reichenbach

#### Örtliche Bauvorschriften

Aufgrund von § 10 Baugesetzbuch (BauGB) und § 74 Landesbauordnung Baden-Württemberg (LBO) i. V. mit § 4 Gemeindeordnung Baden-Württemberg (GemO) hat der Gemeinderat am 15. Juni 2009 in öffentlicher Sitzung den Bebauungsplan GEREUTERTALSTRASSE als Satzung beschlossen.

#### § 1

##### Geltungsbereich der Satzung

Der Geltungsbereich der Satzung der örtlichen Bauvorschriften ergibt sich aus der Darstellung im Bebauungsplan nach § 2.

#### § 2

##### Bestandteile der Satzung

Die Satzung besteht aus den örtlichen Bauvorschriften vom 22. April 2009

#### § 3

##### Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 LBO handelt, wer den örtlichen Bauvorschriften des Bebauungsplans vom 22. April 2009 zuwiderhandelt.

#### § 4

##### Inkrafttreten

- (1) Diese Satzung tritt gem. § 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB mit der Bekanntmachung in Kraft.
- (2) Früheres Ortsrecht, das den örtlichen Bauvorschriften dieses Bebauungsplans widerspricht, wird gleichzeitig aufgehoben.

Lahr, 29. Juni 2009

  
Dr. Wolfgang G. Müller  
Oberbürgermeister

