

STADT LAHR

## **Satzung**

### **Bebauungsplan AREAL STADTBAHNHOF, 2. ÄNDERUNG**

Aufgrund von § 10 Baugesetzbuch (BauGB) i.V.m. § 4 Gemeindeordnung Baden-Württemberg (GemO) hat der Gemeinderat am 10. Juli 2006 in öffentlicher Sitzung den Bebauungsplan AREAL STADTBAHNHOF, 2. ÄNDERUNG als Satzung beschlossen.

#### **§ 1**

##### **Geltungsbereich der Satzung**

Der Geltungsbereich der Satzung der planungsrechtlichen Festsetzungen ist beschränkt auf die im Bebauungsplan AREAL STADTBAHNHOF festgesetzte Nutzungsschablone 3, großflächige Einzelhandelsbetriebe.

#### **§ 2**

##### **Bestandteile der Satzung**

Die Satzung besteht aus den planungsrechtlichen Festsetzungen vom 16. Juni 2006.

Beigefügt sind:

- Begründung vom 16. Juni 2006
- Übersichtsplan vom 16. Juni 2006

#### **§ 3**

##### **Ordnungswidrigkeiten**

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 LBO handelt, wer den planungsrechtlichen Festsetzungen des Bebauungsplans vom 16. Juni 2006 zuwiderhandelt.

#### **§ 4**

##### **Inkrafttreten**

- (1) Diese Satzung tritt gem. § 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB mit der Bekanntmachung in Kraft.
- (2) Früheres Ortsrecht, das den planungsrechtlichen Festsetzungen dieses Bebauungsplans widerspricht, wird gleichzeitig aufgehoben.

Lahr, 15. Juli 2006

Dr. Wolfgang G. Müller  
Oberbürgermeister

