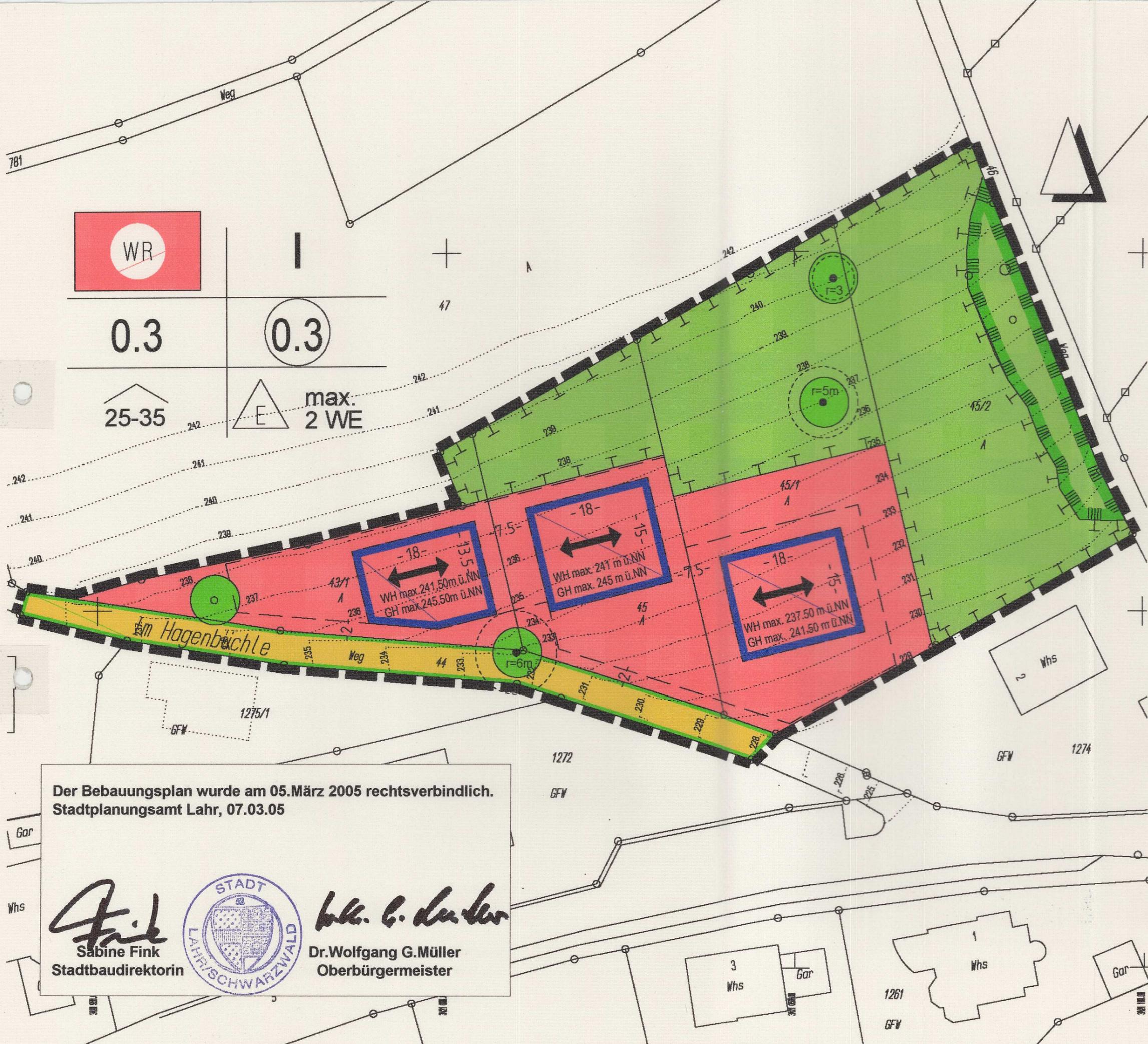


STADT LAHR  
STADTTEIL REICHENBACH  
BEBAUUNGSPLAN  
HAGENBUCHLE - NORD



- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
- Reines Wohngebiet
- |     |     |                         |                                  |
|-----|-----|-------------------------|----------------------------------|
|     | 1   | Bauweise                | Zahl d. Vollgeschosse            |
| 0.3 | 0.3 | Grundflächenzahl        | Geschoßflächenzahl               |
|     |     | Dachform u. Dachneigung | Bauweise, Zahl der Wohneinheiten |
- Baugrenze
- WH max. 241m ü.NN  
GH max. 245m ü.NN  
Maximale Außenwandhöhe über NN  
Maximale Gebäudehöhe über NN
- Umgrenzung von Flächen für Nebenanlagen, Stellplätze, Garagen und Gemeinschaftsanlagen
- Strassenbegrenzungslinie
- Verkehrsflächen, öffentlich
- Private Grünflächen
- Flächen für Massnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur u. Landschaft
- Erhaltung: Baum mit Schutzbereich
- Anpflanzen: Baum
- Nachrichtliche Übernahme: Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts

**NUTZUNGSPLAN**

MASSTAB 1/500  
DATUM 14.01.2005  
INDEX 3.1 b

Der Bebauungsplan wurde am 05.März 2005 rechtsverbindlich.  
Stadtplanungsamt Lahr, 07.03.05

Sabine Fink  
Stadtbaudirektorin

Dr. Wolfgang G. Müller  
Oberbürgermeister

**GEORGHEER**  
FREIER ARCHITEKT

77933 Lahr / Schwarzwald • Im Blumert 12  
Tel 07821/9360 0 • Fax 07821/9360-18