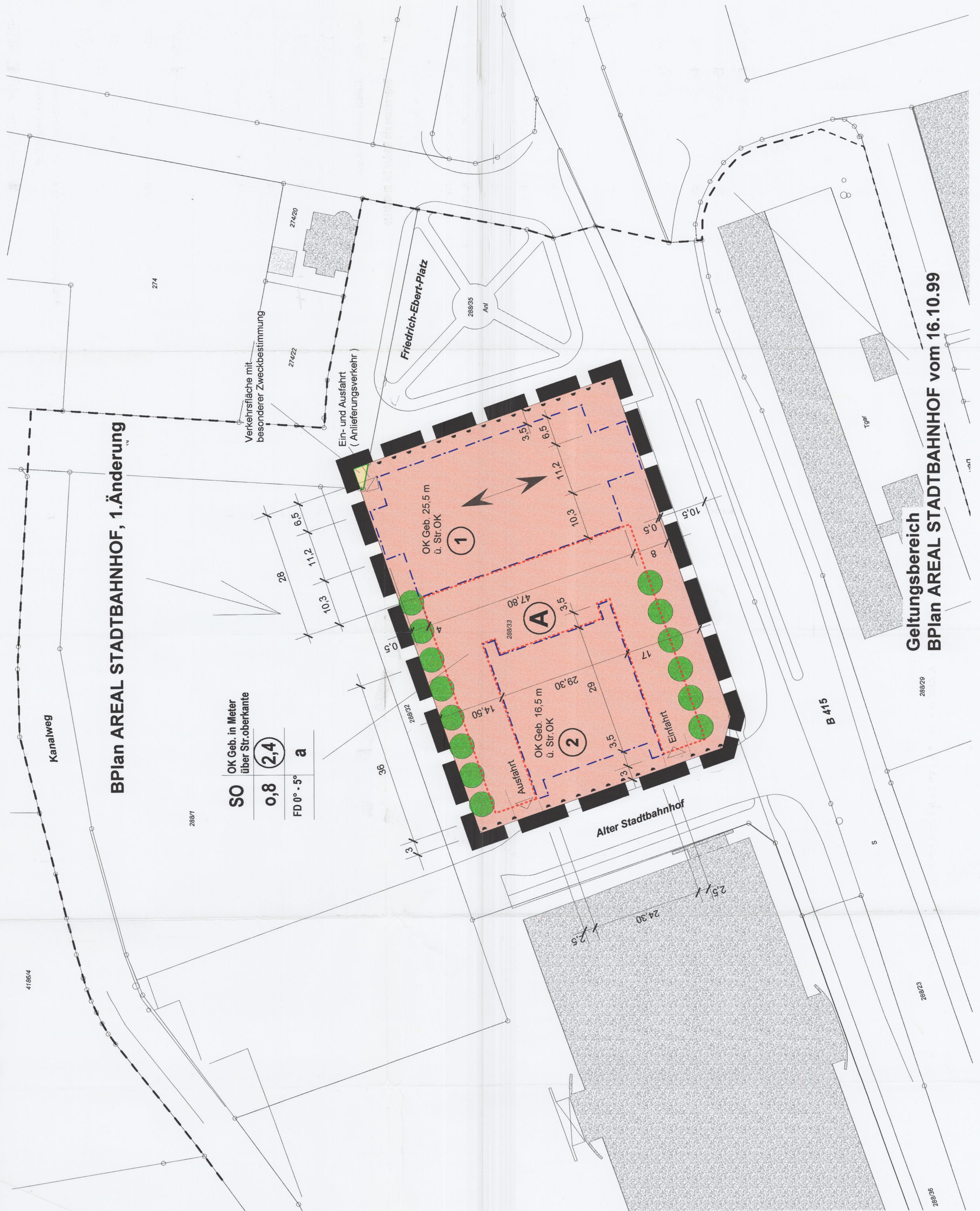
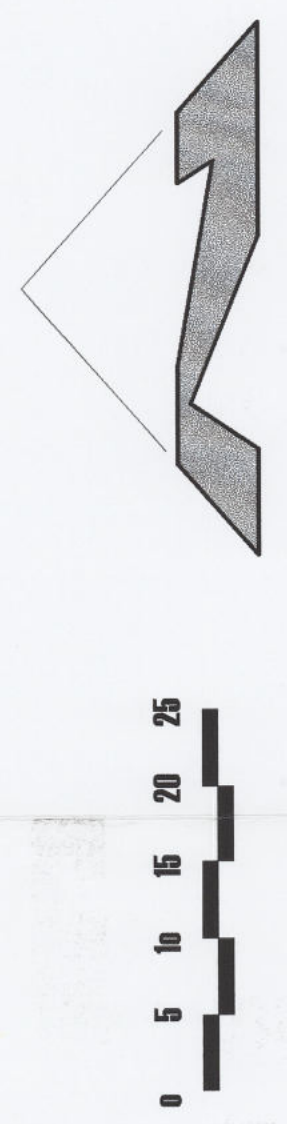


Areal Stadtbahnhof, 1. Änderung

Nutzungsplan

M. 1 : 500



SO	OK Geb. in Meter über Str.oberkante
0,8	(2,4)
FD 0° - 5°	a

Zeichenerklärung

- Art und Maß der baulichen Nutzung**
- Sonstiges Sondergebiet
Zweckbestimmung: Hotel, Büro- und Dienstleistungseinrichtungen
 - Geschoßflächenzahl
 - Grundflächenzahl
 - Möhe baulicher Anlagen in Meter u. OK Str. als Höchstgrenze
- Sonstige Planzeichen**
- Baugrenze
 - vorhandene Grundstücksgrenzen
 - Pflanzgebot (Anpflanzung) von Bäumen
 - Altlastenflecken ("g"-Fall), s. planungsrechtliche Festsetzungen
 - Bezeichnung der Baufenster
 - Stellung baulicher Anlagen
 - Umgrünzung von Flächen für Stellplätze
 - Ein- und Ausfahrt
 - Verkehrsfläche mit besonderer Zweckbestimmung
Zweckbestimmung: Verkehrsüberwältigter Bereich
 - Bereiche ohne Ein- und Ausfahrt
 - angrenzender rechtsverbindlicher BPlan
 - Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 1. Änderung des BPlanes

Nutzungsbezeichnungen

Baugebiet	Möhe baulicher Anlagen
Grundflächenzahl	Geschoßflächenzahl
Dachform, -neigung	Bauweise

Inhalt des Bebauungsplanes

Nutzungsplan
Angabe der Rechtsgrundlagen
Festsetzungen, Zeichenerklärungen, Hinweise

Beigefügt sind

- Begründung
- örtliche Bauvorschriften

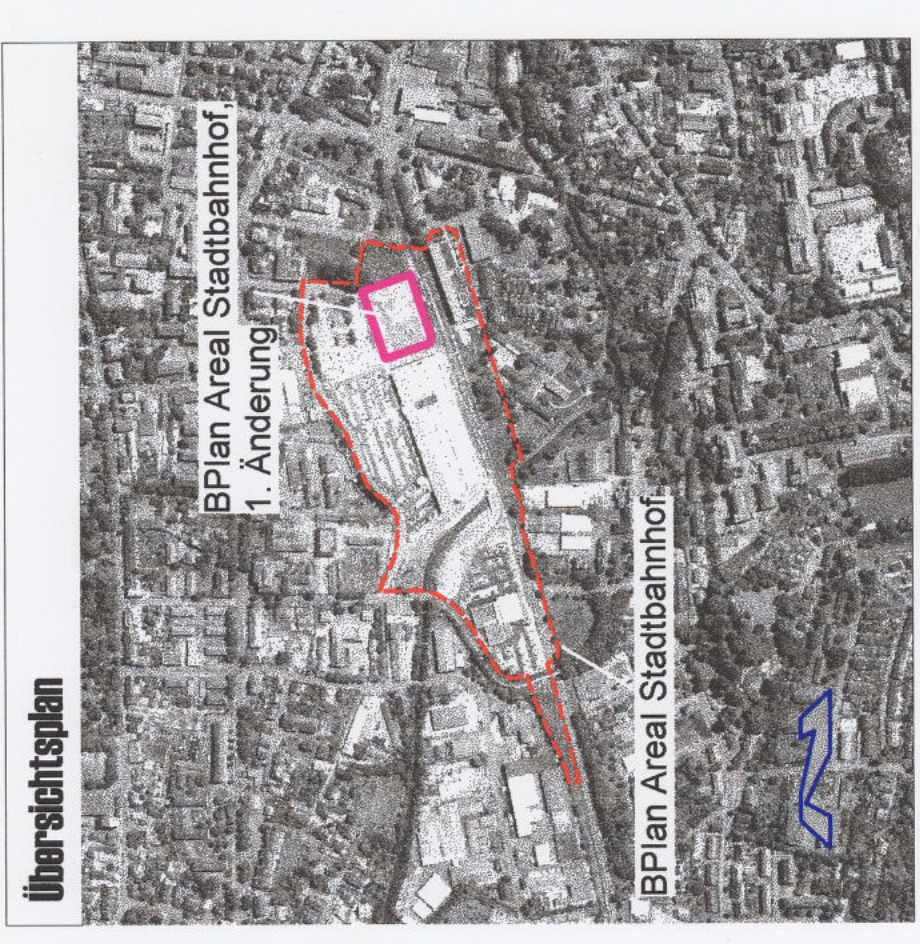
Stadtplanungsamt Lahr, den 15. März 2001

Dr. G. G. G. G.
Fink
(Stadtbaudirektorin)
(Der Oberbürgermeister)

Bebauungsplan

Areal Stadtbahnhof, 1. Änderung

Der Bebauungsplan wurde
am 7. April 2001 rechtsverbindlich.



Stadtplanungsamt
Stadt Lahr