

S T A D T L A H R

S a t z u n g

über den
Bebauungsplan GEWERBEGEBIET LANGENWINKEL

Aufgrund der §§ 1, 2 und 8-10 des Bundesbaugesetzes -BBauG- vom 23.6.1960 (BGBl. I S.341), §§ 111 und 112 Abs. 2 Nr. 2 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg -LBO- i.d.F. vom 20.6.1972 (Ges.Bl.S.352) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg vom 25.7.1955 (Ges.Bl.S.129) hat der Gemeinderat am 24.9.1973 den Bebauungsplan GEWERBEGEBIET LANGENWINKEL als Satzung beschlossen.

§ 1

Geltungsbereich des Bebauungsplanes

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes ergibt sich aus der entsprechenden Festsetzung im Plan nach § 2 Ziff. 1.

§ 2

Bestandteile des Bebauungsplanes

Der Bebauungsplan besteht aus folgenden Teilen:

1. Plandarstellung 1: 1000
2. Bebauungsvorschriften
jeweils vom

Beigefügt sind:

- Übersichtslageplan 1: 25000
- Begründung vom
- Grundstücksverzeichnis

§ 3

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 112 LBO handelt, wer den aufgrund von § 111 LBO ergangenen Bebauungsvorschriften (§ 2 Ziff.2 dieser Satzung) zuwiderhandelt.

§ 4

Inkrafttreten

- (1) Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.
- (2) Gleichzeitig werden die Festsetzungen des Bebauungsplanes "Neu-Langenwinkel" vom 17.12.1966 für den Gebietsteil zwischen der Kreisstrasse Nr. 65 und der Bundesbahnlinie Karlsruhe - Basel aufgehoben.

Lahr, den 24.9.1973

Der Oberbürgermeister



Dr. Brucker

Der genehmigte Bebauungsplan mit Begründung hat gemäß § 12 BBauG vom 2.1. bis einschließlich 18.1.1974 öffentlich ausgelegen; die Genehmigung und die Auslegung wurden am 21.12.1973 ortsüblich bekanntgemacht. Der Bebauungsplan ist damit am 22.12.1973 rechtsverbindlich geworden.

Lahr, den 25. Januar 1974



(Steurer)
Stadtoberbaurat

Genehmigt gemäß § 11 des
Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960
(BGBl. I S. 341)

Regierungspräsidium Freiburg

Freiburg i. Br., den 9. Nov. 1973



Im Auftrag



S T A D T L A H R

Bebauungsplan "Gewerbegebiet LANGENWINKEL"

G r u n d s t ü c k s v e r z e i c h n i s

S t a n d: 23.5.1973

Lgb.Nr.	Fläche m ²	Eigentümer	Bemerkung
321	11973	Friedrich Hilde	Teilstück
323/1	3062	" "	Teilstück
324	1537	Lahrer Werkstätten f. Behinderte, Gemeinnützige GmbH	Teilstück
325	501	desgl.	Teilstück
325/1	1418	desgl.	
326	471	desgl.	Teilstück
326/1	1355	desgl.	
327	1980	Ruder Gustav, Wiesloch	Teilstück
328/2	286	Weg; Eigentümer der Grundstücke 324 - 326/1	
331	3890	Nestler Kurt Richard, Fabrikant	Teilstück
332/1	677	Lahrer Werkstätten für Behinderte Gemeinnützige GmbH	
334/1	1535	desgl.	
335/1	654	desgl.	
336/1	555	desgl.	
337	14142	desgl.	
411	6606	Lahr, die Stadt	
411/4	5627	Eigentümer der Grundstücke 324 - 326/1	
414	17506	Erbengemeinschaft: Kramer Anna, Kramer Fr. u. Kramer Rich.	
414/2	3009	Eigentümer der Grundstücke 324 - 326/1	
415	126048	Lahr, die Stadt und Erbengemein- schaft Kramer	Teilstück
1057	3398	Hüftle Adolf und Ehefrau	
1058	2633	Hauger Emil, Bauunternehmer, 7631 Nonnenweier, Wolfweg	
1059	2641	Schmuckle Josef, Freiburg	
1070/1	128	Bundesrepublik Deutschland Bundeswehrverwaltung	
1071	756	Gemeinde Langenwinkel (Weg)	
1097	2439	Kögler Walter	
1098	5089	Wollnitz Josef u. Wollnitz Horst, Mühlheim - Ruhr	
1136	9839	Merkh Karl	

