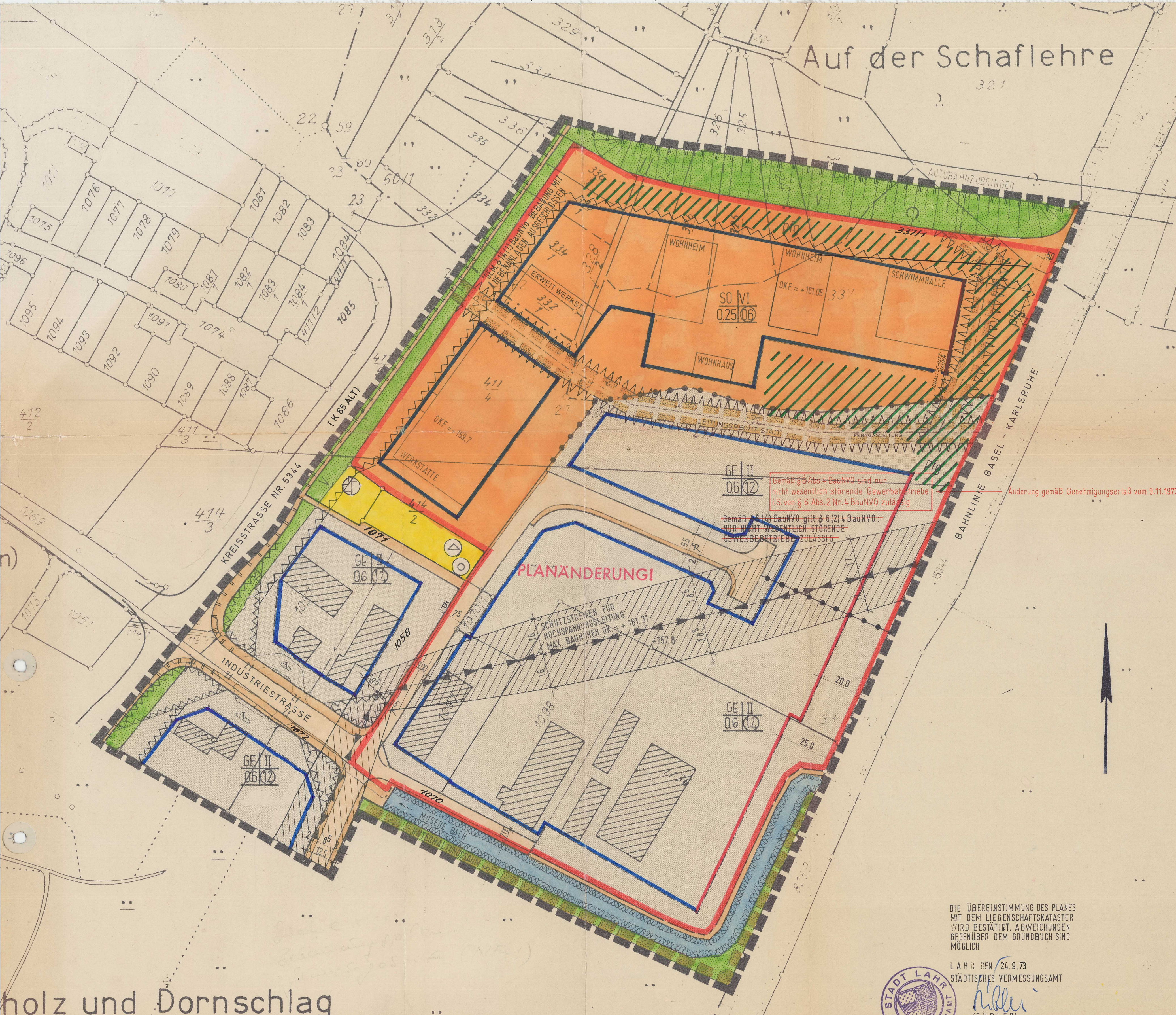




ZEICHENERKLÄRUNG

ANLAGE 1 ZUR SATZUNG
VOM 24.9.1973

- GE Gewerbegebiet § 8 Bau NVO
- SO Sondergebiet § 11 Bau NVO (beschützende Werkstatt)
- MI II BAUGEBIET ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE (HÖCHSTGRENZE)
0.4 0.8 GRUNDFLÄCHENZAHL GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- Baugrenze
- Baulinie
- Gehweg
- Fahrbahn
- Zufahrtsverbot
- Zufahrt
- Straßenbegrenzungslinie
- VERKEHRSFLÄCHEN
- Pumpwerk (SCHMUTZWASSER-HEBEWERK)
- Umformstation
- Tiefbrunnen
- VERSORGUNGSFLÄCHE
- Hochspannungsleitung mit Schutzstreifen (Baubeschränkung)
- Grünflächen als Bestandteil verkehrlicher Anlagen
- Mit Geh- Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen
- Von der Bebauung freizuhaltende Grundstücksflächen
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- Von der Bebauung freizuhaltende Schutzflächen
- Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen
- Pflanzgebiet für Bäume und Sträucher

Gemäß § 6 Abs. 4 BauNVO sind nur nicht wesentlich störende Gewerbebetriebe i.S. von § 6 Abs. 2 Nr. 4 BauNVO zulässig

Gemäß § 8 (4) BauNVO gilt § 6 (2) 4 BauNVO - NUR NICHT WESSENTLICH STÖRENDE GEWERBEBETRIEBE ZULÄSSIG

Anderung gemäß Genehmigungserlaß vom 9.11.1973

DER BEBAUUNGSPLAN WURDE AM 22.12.1973 RECHTSVERBINDLICH.

LAHR, DEN 28.1.1974



(STEUERER)
STADTOBERBAURAT

Genehmigt gemäß § 11 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341)
Regierungspräsidium Freiburg
Freiburg i. Br., den 9. Nov. 1973



Im Auftrag
R. Kraus

DIE ÜBEREINSTIMMUNG DES PLANES MIT DEM LIEGENSCHAFTSKATASTER WIRD BESTÄTIGT. ABWEICHUNGEN GEGENÜBER DEM GRUNDBUCH SIND MÖGLICH

LAHR DEN 24.9.73
STÄDTISCHES VERMESSUNGSAMT
Stadtobervermessungsamt
(DÜBLER)



STADT LAHR
BEBAUUNGSPLAN

GEWERBEGEBIET LANGENWINKEL

MASSTAB 1:1000
LAHR den 24.9.73
PLANVERFASSTER
DIPL.-ING. GUNTHER LEHMANN
FREIER ARCHITEKT 783 LAHR/SCHW.
EMIL-GÖTT-STR. 9, TEL. 07621/23335

OBERBÜRGERMEISTER
Dr. Brucker

holz und Dornschlag

1:1000