

ANLAGE 1 ZUR SATZUNG
VOM 27.1.1975

STADT LAHR-STADTTEIL KIPPENHEIMWEILER

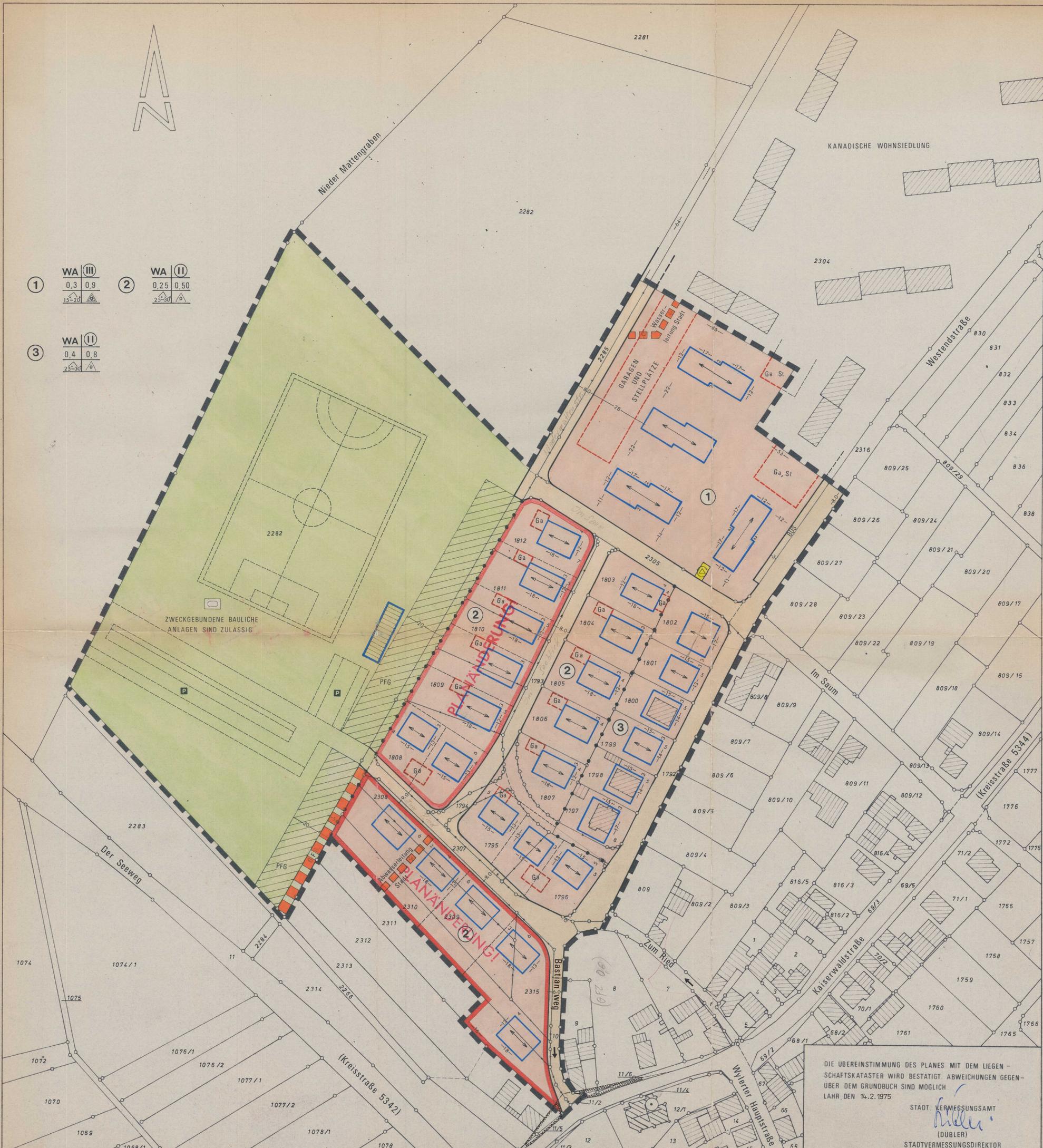
BEBAUUNGSPLAN
BREITACKER

1. ÄNDERUNG UND ERGÄNZUNG

MASSTAB 1:1000

- WA ALLGEMEINE WOHNBEZIEHE
 - ☀ FLÄCHEN FÜR VERSORGENSANLAGEN (TRAFU)
 - ⬢ GRÜNFLÄCHEN (SPORTPLATZ)
- | WA | II | BAUGEBIET | ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE |
|-----|-----|-----------------------|-------------------------|
| 0,4 | 0,8 | GRUNDFLÄCHENZAHL | GESCHOSSFLÄCHENZAHL |
| | | DACHFORM, DACHNEIGUNG | BAUWEISE |
- II ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE, ZWINGEND
 - ☀ NUR EINZELHÄUSER ZULÄSSIG
 - ☀ NUR HAUSGRUPPEN ZULÄSSIG
 - VERBINDLICHE HAUPTFIRSTRICHTUNG
 - BAUGRENZE
 - PFG PFLANZGEBOT FÜR FLÄCHENHAFT ANPFLANZUNG
 - OFFENTLICHE VERKEHRSLÄCHEN
 - Ga, St FLÄCHEN FÜR GARAGEN UND STELLPLÄTZE
 - ☐ MIT GEH-FAHR-UND LEITUNGSRECHTEN ZU BELASTENDE FLÄCHEN
 - ☐ GFR = GEH-UND FAHRRECHT ZU GUNSTEN DER ANGRENZENDEN GRUNDSTÜCKE
 - BLEIBENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
 - AUFZUBEHENDENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
 - GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
 - ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
 - GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES
 - VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTENDE FLÄCHE

- 1 WA III
0,3 0,9
- 2 WA II
0,25 0,50
- 3 WA II
0,4 0,8



LAHR, DEN 1.10.1974

STADTBAUAMT
Kugler
(DR.-ING. KUGLER)
STADTBAUDIREKTOR

DER OBERBÜRGERMEISTER
Brucker
(DR. BRUCKER)

Genehmigung erfolgt unter Auflagen
siehe Erteil. Nr. 13/24/0218/90 vom 6.6.75

Genehmigt gemäß § 11 des
Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960
(BGBl. I S. 341)
Regierungspräsidium Freiburg
Freiburg i. Br., den 6. Juni 1975



Im Auftrag
Ritzel
DER BEBAUUNGSPLAN WURDE AM
28. JUNI 1975 RECHTSVERBINDLICH.
LAHR, DEN 21. JULI 1975

Kugler
(DR.-ING. KUGLER)
STADTBAUDIREKTOR



DIE ÜBEREINSTIMMUNG DES PLANES MIT DEM LIEGEN-
SCHAFTSKATASTER WIRD BESTÄTIGT ABWEICHUNGEN GEGEN-
ÜBER DEM GRUNDBUCH SIND MÖGLICH.
LAHR, DEN 14.2.1975

STADT. VERMESSUNGSAMT
Dubler
(DÜBLER)
STADTVERMESSUNGS-DIREKTOR