Genehmigt

Regierungspräsidium Freiburg

Freiburg i. Br., den 9. Dez. 1982

REGIERUNGSPRÄSIDIUM FREIBURG (Dienstsiegel)

STADT LAHR

BEBAUUNGSPLAN

# SCHADLOHN-WEST

M 1:1000

| | |
|---|---|
| WA | Allgemeines Wohngebiet |
| WA \| III | Baugebiet \| Zahl der Vollgeschoße (Höchstgrenze) |
| 0,4 \| 1,0 | Grundflächenzahl \| Geschoßflächenzahl |
| max 45° \| o | Dachform, Dachneigung \| Bauweise |
| max 2 WE | Maximal 2 Wohneinheiten zulässig |
| | g Geschlossene Bauweise |
| 28-38° | Satteldach 28-38° |
| | o Offene Bauweise |
| max 45° | Satteldach Maximal 45° |
| | E Nur Einzelhäuser zulässig |
| | ~~b(R) Besondere Bauweise (Reihenhausbebauung)~~ |
| | A Nur Hausgruppen zulässig |
| | Baugrenze |
| | Stellung der Gebäude mit Hauptfirstrichtung |
| | Bestehende Gebäude |
| | Öffentliche Verkehrsflächen |
| | Verkehrsflächen mit besonderer Zweckbestimmung |
| | Verkehrsgrün |
| P | Öffentliche Parkplätze |
| Ga | Umgrenzung von Flächen für Garagen |
| | Bindung zum Anpflanzen von Bäumen |
| | Bestehende, Geplante, Wegfallende Grundstücksgrenzen |
| | Umgrenzung der Flächen bei deren Bebauung besondere bauliche Sicherungsmaßnahmen erforderlich sind |
| | Abgrenzung des Maßes der Nutzung innerhalb des Baugebietes |
| | Mit Geh-Fahr-und Leitungsrechten zu belastende Flächen (Anlieger, Stadt Lahr) |
| | Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes |

Lahr, den 6.9.1982

Stadtplanungsamt

(Dr-Ing Kugler)
Stadtbaudirektor

Der Oberbürgermeister

(Dietz)

*Der Bebauungsplan wurde am 30.12.1982 rechtsverbindlich.*

*Lahr, den 19.1.1983*

*(Dr-Ing. Kugler)*
*Stadtbaudirektor*