

**ANLAGE 1 ZUR SATZUNG
VOM 22.12.1975**

STADT LAHR - STADTTEIL KUHBACK

BEBAUUNGSPLAN
NASSACKER - OST

MASSTAB 1:1000

- | | | |
|----|------------------------|--|
| WA | ALLGEMEINES WOHNGEBIET | |
|----|------------------------|--|
-
- | | | | |
|--------|-----|-----------------------|------------------------|
| WA | II | BAUGEBIET | ZAHL DER VOLLGESCHOSSE |
| 0.3 | 0.6 | GRUNDFLÄCHENZAHL | GESCHOSSFLÄCHENZAHL |
| 28°32' | △ | DACHFORM, DACHNEIGUNG | BAUWEISE |
-
- | | | |
|-----------|----------------|------------------------------------|
| △ | GENEIGTES DACH | ZAHL DER VOLLGESCHOSSE |
| 28° - 32° | | II HÖCHSTGRENZE |
| △ | | II ZWINGEND |
| △ | | △ NUR DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG |
| △ | | △ EINZEL UND DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG |
| △ | | △ NUR EINZELHÄUSER ZULÄSSIG |
-
- | | | | |
|---|---|----------------------|-------------------------------------|
| — | BAULINIE | — | BAUGRENZE |
| □ | GEPLANTE GEBÄUDE MIT HAUPTFIRSTRICHTUNG | GA | FLÄCHEN FÜR STELLPLÄTZE UND GARAGEN |
| ○ | PFLANZGEBOT FÜR BÄUME UND STRÄUCHER | x 100.9 | GELÄNDEHÖHEN |
| □ | ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE | — — — | EIN- UND AUSFAHRTVERBOT |
| ■ | MIT LEITUNGSRECHTEN ZU BELASTENDE FLÄCHEN | | |
| ○ | BLEIBENDE | | |
| — | GEPLANTE | } GRUNDSTÜCKSGRENZEN | |
| ○ | AUFZUBEHENDENDE | | |
| ● | ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG | | |
| ■ | GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES | | |

LAHR, DEN 22.12.1975

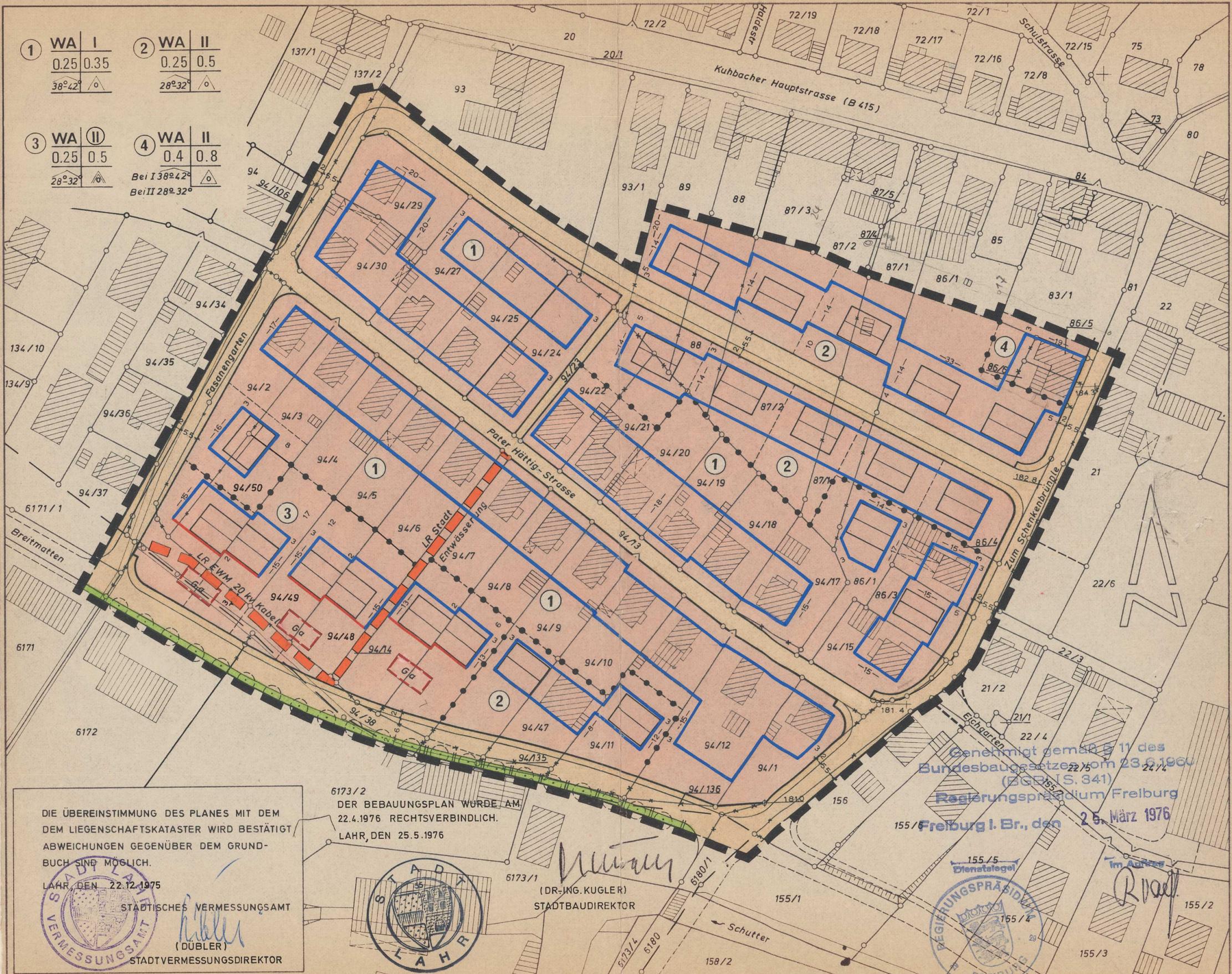
DER PLANVERFASSER

DIPL.-ING. GUNTHER LEHMANN
FREIER ARCHITEKT · 763 LAHR/SCHW.
GEIGERSTRASSE 7, TEL. 07821/23835

DER OBERBÜRGERMEISTER

[Signature]
(DR. BRUCKER)

- ① WA I
0.25 0.35
38°42' △
- ② WA II
0.25 0.5
28°32' △
- ③ WA II
0.25 0.5
28°32' △
- ④ WA II
0.4 0.8
Bei I 38°42' △
Bei II 28°32' △



DIE ÜBEREINSTIMMUNG DES PLANES MIT DEM DEM LIEGENSCHAFTSKATASTER WIRD BESTÄTIGT ABWEICHUNGEN GEGENÜBER DEM GRUND- BUCH SIND MÖGLICH.
LAHR, DEN 22.12.1975
STÄDTISCHES VERMESSUNGSAMT
(DÜBLER)
STADTVERMESSUNGSDIREKTOR

6173/2
DER BEBAUUNGSPLAN WURDE AM
22.4.1976 RECHTSVERBINDLICH.
LAHR, DEN 25.5.1976
(DR.-ING. KUGLER)
STADTBAUDIREKTOR

Genehmigt gemäß § 11 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 (BGBIS. 341)
Regierungspräsidium Freiburg
Freiburg i. Br., den 25. März 1976

155/5
Dienstatogel
REGIERUNGSPRÄSIDIUM
155/4
155/3