

STADT LAHR

## **Satzung**

### **Bebauungsplan EICHHOLZ-SÜD, 1. Änderung, Stadtteil Langenwinkel**

Aufgrund von § 10 Baugesetzbuch (BauGB) i.V.m. § 4 Gemeindeordnung Baden-Württemberg (GemO) hat der Gemeinderat am 4. März 2002 in öffentlicher Sitzung den Bebauungsplan EICHHOLZ-SÜD, 1. Änderung, als Satzung beschlossen.

#### **§ 1**

##### **Geltungsbereich der Satzung**

Der räumliche Geltungsbereich der Satzung und der planungsrechtlichen Festsetzungen ergibt sich aus der Darstellung im Bebauungsplan nach § 2.

#### **§ 2**

##### **Bestandteile der Satzung**

Die Satzung besteht aus folgenden Teilen:

- planungsrechtliche Festsetzungen vom 4. Febr. 2002
- Nutzungsplan M. 1 : 500 vom 4. Febr. 2002

Beigefügt ist:

- Begründung vom 4. Febr. 2002

#### **§ 3**

##### **Ordnungswidrigkeiten**

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 LBO handelt, wer den planungsrechtlichen Festsetzungen des Bebauungsplans vom 4. Febr. 2002 zuwiderhandelt.

#### **§ 4**

##### **Inkrafttreten**

- (1) Diese Satzung tritt gem. § 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB mit der Bekanntmachung in Kraft.
- (2) Früheres Ortsrecht, das den planungsrechtlichen Festsetzungen dieses Bebauungsplans widerspricht, wird gleichzeitig aufgehoben.

Lahr, 5. März 2002

  
Dr. Wolfgang G. Müller  
Oberbürgermeister



## **S a t z u n g**

### **Bebauungsplan EICHHOLZ-SÜD, 1. Änderung, Stadtteil Langenwinkel**

#### **Örtliche Bauvorschriften**

Aufgrund von § 10 Baugesetzbuch (BauGB) und § 74 Landesbauordnung Baden-Württemberg (LBO) i.V.m. § 4 Gemeindeordnung Baden-Württemberg (GemO) hat der Gemeinderat am 4. März 2002 in öffentlicher Sitzung den Bebauungsplan EICHHOLZ-SÜD, 1. Änderung, als Satzung beschlossen.

#### **§ 1**

#### **Geltungsbereich der Satzung**

Der räumliche Geltungsbereich der Satzung und der hierzu erlassenen örtlichen Bauvorschriften ergibt sich aus der Darstellung im Bebauungsplan nach § 2.

#### **§ 2**

#### **Bestandteile der Satzung**

Die Satzung besteht aus den örtlichen Bauvorschriften vom 4. Februar 2002.

#### **§ 3**

#### **Ordnungswidrigkeiten**

Ordnungswidrig im Sinne von § 74 LBO handelt, wer den örtlichen Bauvorschriften des Bebauungsplans vom 4. Februar 2002 zuwiderhandelt.

#### **§ 4**

#### **Inkrafttreten**

- (1) Diese Satzung tritt gem. § 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB mit der Bekanntmachung in Kraft.
- (2) Früheres Ortsrecht, das den örtlichen Bauvorschriften dieses Bebauungsplans widerspricht, wird gleichzeitig aufgehoben.

Lahr, 5. März 2002

  
Dr. Wolfgang G. Müller  
Oberbürgermeister

